



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 145/2025

privind aprobarea Listei solicitanților care au sau nu au acces la locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și a Listei de priorități pentru acordarea locuințelor ANL

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2025;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 23692/21.05.2025 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial cu nr. 23697/21.05.2025, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințe construite prin ANL, Listei solicitanților care nu au acces la locuințe construite prin ANL și Listei de priorități pentru acordarea locuințelor ANL;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- economice
- servicii publice și comerț și juridice;

Luând în considerare:

Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 114/1996 legea locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 122/2022 privind aprobarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a municipiului Miercurea-Ciuc și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 165/2016 privind aprobarea criteriilor de acces la locuință și de ierarhizare stabilite prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii;

Ținând cont de Procesele verbale nr. 17978/16.04.2025 și nr. 23690/21.05.2025 ale Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse de către petenți, în vederea repartizării unei locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 332, art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Lista solicitanților, care au acces la locuințe, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinată închirierii, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Lista solicitanților, care nu au acces la locuințe, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinată închirierii, conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se aprobă Lista de priorități pentru acordarea locuințelor ANL, conform **Anexei nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Lista nominală de la alin. (1) are ca efect încetarea oricăror dispoziții contrare adoptate de Consiliul Local Miercurea-Ciuc prin hotărâri anterioare privind ordinea de prioritate a solicitanților în soluționarea cererilor.

Art. 4. Afișarea listelor va fi făcută după aprobarea acestora, la sediul Primăriei municipiului Miercurea-Ciuc și prin postare pe site-ul autorității locale www.miercureaciuc.ro și www.szereda.ro.

Art. 5. (1) Contestațiile vor fi depuse în termen de 7 zile de la afișarea listelor.

(2) Contestațiile vor fi soluționate în termen de 15 zile de la înregistrare, în condițiile legii.

Art. 6. Primarul municipiului sau viceprimarul de resort va elibera repartițiile pentru cei îndreptățiți pe baza Listei de priorități, aprobate prin prezenta hotărâre.

Art. 7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN-LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLF/

LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ
(prin îndeplinirea prevederilor pct. A din criteriile cadru-Anexa 3)

Nr. crt	Nr./data înregistrare dosar	Adresa de domiciliu/reședință	Nr./data cerere	Obs
1	1 04.2025		17.04.2024	
2	1 04.2025		10.05.2023	
3	1 04.2025		24.03.2023	
4	1 04.2025		09.05.2024	
5	1 04.2025	c. B	03.04.2025	
6	1 04.2025		20.07.2023	
7	1 04.2025	ului	15.04.2021	
8	1 04.2025		6.01.2025	
9	1 04.2025		27.03.2024	
10	1 04.2025		22.03.2024	
11	1 04.2025	5)	07.10.2022	
12	1 04.2025	str.	10.03.2025	
13	1 04.2025	nr.	11.07.2024	

LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ
(prin îndeplinirea prevederilor pct. A din criteriile cadru-Anexa 3)

Nr. crt	Nr./data înregistrare dosar	Adresa de domiciliu/reședință	Nr./data cerere	Obs
1	16 07.04.2025	M-Ci B ap. 17	3.2024	
2	16 09.04.2025	M-Ci A ap. 17	.2025	
3	16 09.04.2025	M-Ci	9.2023	
4	16 09.04.2025	M-Ci	9.2023	
5	17225/11.04.2025	M-Ci A ap. 6	1.2025	

Președintele ședinței
FŪLEKI ZOLTAN-LADISLAU

Contrasemne:
Secretar
WOHLFA
pentru legalitate –
General
UDOLF

LISTA DE PRIORITĂȚI PENTRU ACORDAREA LOCUINTELOR ANL

Nr. crt	Numărul / data înregistrare dosar solicitant	Situație locativă	Supraf. -mp-	Stare civilă	Punctaj/ nr.copii	Stare de sănătate	Vechime cerere	Studii	Situații sociale deosebite	Venit mediu net/fam.	Punctaj total obținut	Vârsta	Nr. camere	Observații Supraf./ persoană
1	1	19	8,33	8	3	0	6	15	0	15	66		2	
2	1	15	17,5	10	3	0	9	15	0	10	62		2	
3	1	17	12,55	10	3	0	3	15	0	15	61		2	
4	1	17	14,67	8	3	0	1	15	0	15	59		2	14,67 mp
5	1	7	41,33	8	0	0	9	10	15	10	59		1	41,33 mp
6	1	14	14,16	10	2	0	1	15	0	15	57		2	
7	1	16	9	8	0	0	3	13	0	15	55		1	9 mp
8	1	14	14,33	8	2	0	3	13	0	15	55		2	14,33 mp

9	1	3/08.04.2025	17	7,67	8	0	0	0	1	13	0	15	54	1	7,67 mp
10	1	1/11.04.2025	16	9,8	8	2	0	0	3	10	0	15	54	2	9,80 mp
11	1	1/07.04.2025	16	10,35	8	2	0	0	3	15	0	10	54	2	10,35 mp
12	1	2/08.04.2025	17	13,5	10	3	0	0	1	13	0	10	54	2	13,5 mp
13	1	3/10.04.2025	14	14,66	8	3	0	0	1	13	0	15	54	2	14,66 mp
14	1	5/11.04.2025	17	6,5	8	2	0	0	3	8	0	15	53	2	6,5 mp
15	1	2/07.04.2025	17	7,16	10	2	0	0	1	13	0	10	53	2	7,16 mp
16	1	3/08.04.2025	15	15,67	10	2	0	0	3	13	0	10	53	2	15,67 mp
17	1	4/07.04.2025	12	16,19	8	2	0	0	1	15	0	15	53	2	16,19 mp
18	1	4/10.04.2025	10	19	10	3	0	0	3	15	0	10	51	2	
19	1	3/07.04.2025	7	30,5	10	0	0	0	6	15	0	10	48	2	
20	1	5/11.04.2025	17	13	8	0	0	0	1	10	0	10	46	1	13 mp
21	1	2/11.04.2025	14	14,33	8	0	0	0	1	13	0	10	46	1	14,33 mp
22	1	1/10.04.2025	12	16,74	8	0	0	0	1	13	0	10	44	1	
23	1	5/10.04.2025	7	42,5	8	0	0	0	9	15	0	0	39	1	

24	/10.04.2025	7	34,5	8	0	0	3	10	0	10	38	1	
25	/10.04.2025	10	35	8	0	0	1	15	0	0	34	1	
26	/10.04.2025	7	23,5	8	0	0	1	13	0	0	29	1	

Președintele ședinței
FÜLEKI TAN-LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar General
WOHLFAR UDOLF